



## Aviso de Privacidad

AS Inversiones, con domicilio en Presidente Masaryk 111 piso 1. Colonia Polanco. CP 11590 CDMX, y portal de internet [www.asinversiones.mx](http://www.asinversiones.mx), es el responsable del uso y protección de sus datos personales, y al respecto le informamos lo siguiente:

### **¿Para qué fines utilizaremos sus datos personales?**

Los datos personales que recabamos de usted, los utilizaremos para las siguientes finalidades que son necesarias para el servicio que solicita para:

- Verificar y confirmar su identidad
- Completar expediente para la escrituración de un bien inmueble
- Completar expediente para trámite de crédito hipotecario
- Notificaciones

De manera adicional, utilizaremos su información personal para las siguientes finalidades secundarias que no son necesarias para el servicio solicitado, pero que nos permiten y facilitan brindarle una mejor atención, autorizando el envío de dicha información por vía telefónica, correo electrónico, mensajes de texto o por cualquier otro medio de difusión:

- Mercadotecnia o publicidad
- Prospección comercial

En caso de que no desee que sus datos personales sean tratados para estos fines secundarios, usted puede comunicarse al número 55 3436 8570 o a mediante un correo solicitando lo anterior a la cuenta electrónica: [lalvarez@asinversiones.com](mailto:lalvarez@asinversiones.com).

La negativa para el uso de sus datos personales para estas finalidades no podrá ser un motivo para que le neguemos los servicios y productos que solicita o contrata con nosotros.

### **¿Qué datos personales utilizaremos para estos fines?**

Para llevar a cabo las finalidades descritas en el presente aviso de privacidad, utilizaremos los siguientes datos personales:

- Nombre completo
- Estado Civil
- Registro Federal de Contribuyentes (RFC)
- Clave Única de Registro de Población (CURP)
- Lugar de nacimiento
- Fecha de nacimiento

- Nacionalidad
- Domicilio particular
- Teléfono particular
- Teléfono celular
- Correo electrónico
- Firma autógrafa
- Edad
- Puesto o cargo que desempeña
- Domicilio laboral
- Correo electrónico institucional
- Teléfono institucional
- Referencias laborales
- Historial crediticio
- Ingresos y egresos
- Pasatiempos y/o deportes que practica

**¿Con quién compartimos su información personal y para qué fines?**

Le informamos que sus datos personales son compartidos dentro del país con las siguientes personas, empresas, organizaciones o autoridades distintas a nosotros, para los siguientes fines:

<b>Destinatario de datos personales</b>	<b>Finalidad</b>	<b>Requiere del consentimiento</b>
Instituciones financieras	Trámite de crédito hipotecario	No
Notarías	Escrituración de bienes inmuebles	No

**¿Cómo puede acceder, rectificar o cancelar sus datos personales, u oponerse a su uso?**

Usted tiene derecho a conocer qué datos personales tenemos de usted, para qué los utilizamos y las condiciones del uso que les damos (Acceso). Asimismo, es su derecho solicitar la corrección de su información personal en caso de que esté desactualizada, sea inexacta o incompleta (Rectificación); que la eliminemos de nuestros registros o bases de datos cuando considere que la misma no está siendo utilizada adecuadamente (Cancelación); así como oponerse al uso de sus

datos personales para fines específicos (Oposición). Estos derechos se conocen como derechos ARCO.

Para el ejercicio de cualquiera de los derechos ARCO, usted deberá presentar la solicitud respectiva enviando un correo electrónico a [lalvarez@asinversiones.com](mailto:lalvarez@asinversiones.com)

Para conocer el procedimiento y requisitos para el ejercicio de los derechos ARCO, ponemos a su disposición el siguiente medio: enviando un correo electrónico a [ventas@urbanotown.com](mailto:ventas@urbanotown.com)

Los datos de contacto de la persona o departamento de datos personales, que está a cargo de dar trámite a las solicitudes de derechos ARCO, son los siguientes:

a) Nombre de la persona o departamento de datos personales: Dirección Comercial

b) Domicilio: Presidente Masaryk 111 piso 1. Colonia Polanco. CP 11590 CDMX

c) Correo electrónico: [lalvarez@asinversiones.com](mailto:lalvarez@asinversiones.com)

d) Número telefónico: 55 3436 8570

Usted puede revocar su consentimiento para el uso de sus datos personales

Usted puede revocar el consentimiento que, en su caso, nos haya otorgado para el tratamiento de sus datos personales. Sin embargo, es importante que tenga en cuenta que no en todos los casos podremos atender su solicitud o concluir el uso de forma inmediata, ya que es posible que por alguna obligación legal requiramos seguir tratando sus datos personales. Asimismo, usted deberá considerar que para ciertos fines, la revocación de su consentimiento implicará que no le podamos seguir prestando el servicio que nos solicitó, o la conclusión de su relación con nosotros.

Para revocar su consentimiento deberá presentar su solicitud por correo electrónico a la cuenta [lalvarez@asinversiones.com](mailto:lalvarez@asinversiones.com)

Para conocer el procedimiento y requisitos para la revocación del consentimiento, ponemos a su disposición el siguiente medio: enviando un correo electrónico a [ventas@urbanotown.com](mailto:ventas@urbanotown.com)

### **¿Cómo puede limitar el uso o divulgación de su información personal?**

Con objeto de que usted pueda limitar el uso y divulgación de su información personal, le ofrecemos los siguientes medios: Llamando al 55 3436 8570 o enviando un correo electrónico a [lalvarez@asinversiones.com](mailto:lalvarez@asinversiones.com)

De manera adicional, le informamos que contamos con los siguientes listados de exclusión, en los cuales podrá registrarse para que sus datos personales no sean tratados para ciertos fines:

<b>Nombre del listado</b>	<b>Finalidad para las que aplica</b>
LISTA PRIVADA	Sólo comunicados, no publicidad

Medio para obtener mayor información

Llamando al (55) 1486 8463 o enviando un correo electrónico a [lavarez@asinversiones.mx](mailto:lavarez@asinversiones.mx)

### **El uso de tecnologías de rastreo en nuestro portal de internet**

Le informamos que en nuestra página de internet utilizamos cookies, web beacons u otras tecnologías, a través de las cuales es posible monitorear su comportamiento como usuario de internet, así como brindarle un mejor servicio y experiencia al navegar en nuestra página. Los datos personales que recabamos a través de estas tecnologías, los utilizaremos para conocer el perfil de nuestros compradores y estadísticas de publicidad o de mercado.

Los datos personales que obtenemos de estas tecnologías de rastreo son los siguientes:

- Región en la que se encuentra el usuario
- Tipo de navegador del usuario
- Tipo de sistema operativo del usuario
- Fecha y hora del inicio y final de sesión de usuario
- Hábitos de consumo en páginas de compras
- Páginas web visitadas por un usuario
- Búsquedas realizadas por un usuario
- Publicidad revisada por un usuario
- Listas

### **¿Cómo puede conocer los cambios en este aviso de privacidad?**

El presente aviso de privacidad puede sufrir modificaciones, cambios o actualizaciones derivadas de nuevos requerimientos legales; de nuestras propias necesidades por los productos o servicios que ofrecemos; de nuestras prácticas de privacidad; de cambios en nuestro modelo de negocio, o por otras causas.

Nos comprometemos a mantenerlo informado sobre los cambios que pueda sufrir el presente aviso de privacidad, a través de: En el siguiente sitio web [www.asinversiones.mx](http://www.asinversiones.mx)

El procedimiento a través del cual se llevarán a cabo las notificaciones sobre cambios o actualizaciones al presente aviso de privacidad es el siguiente: En el siguiente sitio web [www.urbanotown.com](http://www.urbanotown.com)